

Białystok, dnia 14.12.2016 r

Sprawa Nr: WBG.AO.272.17.2016

**ZAMAWIAJACY**

**WOJEWÓDZKIE BIURO GEODEZJI W BIAŁYMSTOKU**

15 - 691 Białystok, ul. Gen. F. Kleeberga 20      tel. 85 675 00 45, fax. 85 662 36 46  
NIP 5423142081; REGON: 200298789  
Strona internetowa: [www.wbg.wrotapodlasia.pl](http://www.wbg.wrotapodlasia.pl)  
Adres e-mail: [sekretariat@wbg.wrotapodlasia.pl](mailto:sekretariat@wbg.wrotapodlasia.pl)

---

**SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)  
KATEGORIA – usługi**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego z wyłączeniem stosowania Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2015.2164 ze zm.)*

**Usługa bieżącego sprzątnia biur i pomieszczeń Wojewódzkiego Biura Geodezji  
w Białymstoku w roku 2017.**

Zatwierdzam:

**DYREKTOR**  
*mgr inż. Anna Rakieć*



Białystok, dnia 14.12.2016 r.

## I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiającym jest:

**Wojewódzkie Biuro Geodezji w Białymstoku,  
zwany dalej „Zamawiającym”**

adres:

**ul. Gen. F. Kleeberga 20**

**15 – 691 Białystok**

NIP: 542-314-20-81

tel.: 85 675 00 45,

fax.: 85 662 36 46

Strona internetowa: [www.wbg.wrotapodlasia.pl](http://www.wbg.wrotapodlasia.pl)

## II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego utrzymania czystości w siedzibie Wojewódzkiego Biura Geodezji w Białymstoku przy ul. Gen. F. Kleeberga 20. Przedmiot zamówienia obejmuje: odkurzanie wykładzin dywanowych, mycie podłóg, czyszczenie monitorów komputerowych, obudów sprzętu komputerowego, sprzętu biurowego, czyszczenie biurek i stołów okolicznościowych, przecieranie na wilgotno szaf, regałów, półek itp., mycie parapetów, mycie drzwi pomieszczeń biurowych, mycie drzwi w sanitariatach, czyszczenie i mycie armatury oraz urządzeń sanitarnych (tj. mycie spłuczek, umywalek, muszli klozetowych, pisuarów, luster) mycie glazury, czyszczenie i opróżnianie koszy oraz niszczarek dokumentów wraz z wymianą worków foliowych, utrzymywanie w czystości powierzchni szklanych wewnątrz budynku tj. drzwi przeszklonych wewnętrznych, sprzątanie holu, korytarza, mycie balustrad, dwa razy do roku mycie okien tj. szyby, ramy, parapety zewnętrzne (każdą szybę należy myć zarówno od strony wewnętrznej jak i zewnętrznej).

Zamówienie obejmuje sprzątanie pomieszczeń o łącznej powierzchni: 429,00 m<sup>2</sup> w tym:

1. powierzchnie biurowe: 293,5 m<sup>2</sup> (wykładzina dywanowa),
2. 3 pomieszczenia socjalne o łącznej pow. 18 m<sup>2</sup> - wykładzina podłogowa, płytki,
3. powierzchnia korytarza – 31 m<sup>2</sup> wykładzina podłogowa,
4. powierzchnia holu – 64 m<sup>2</sup> – gres,
5. toalety (ilość wszystkich: 3) o łącznej powierzchni: 22,50 m<sup>2</sup> (płytki),

jak również utrzymanie w czystości:

1. drzwi pełnych – 13 szt.
2. drzwi w toaletach – 8 szt.
3. urządzeń sanitarnych:
  - a) umywalki: 5 szt.
  - b) muszle klozetowe: 4 szt.
  - c) pisuary: 1 szt.
4. okien – 9 szt. dwuskrzydłowych, 36 szt. pojedynczych.
5. drzwi przeszklonych – 9 szt.

2. Wykonawca zapewni we własnym zakresie odpowiedni sprzęt techniczny niezbędny do zakresu wykonywanych czynności;

3. Wykonawca do wykonania usługi używał będzie własnych środków czystości dostosowanych do rodzajów czyszczonych powierzchni:
- a) środek czyszczący antystatyczny do czyszczenia monitorów komputerów, obudów sprzętu komputerowego, sprzętu biurowego,
  - b) środek do czyszczenia powierzchni drewnianych,
  - c) środki do mycia podłóg,
  - d) środki do mycia innych powierzchni.
4. Usługi objęte przedmiotem umowy będą wykonywane poza godzinami pracy Biura tj. po godzinie 15.30

### III. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć:

- a) osobiście w siedzibie Zamawiającego w Białymstoku przy ul. Gen. F. Kleeberga 20 w sekretariacie (pokój 6), do dnia **22.12.2016 r. do godz. 10.00**,
- b) pocztą standardową na adres Zamawiającego do dnia **22.12.2016 r. do godz. 10.00**,
- c) drogą elektroniczną na adres e-mail: [sekretariat@wbg.wrotapodlasia.pl](mailto:sekretariat@wbg.wrotapodlasia.pl) do dnia **22.12.2016 r. do godz. 10.00**.

### IV. WYBÓR OFERTY

1. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, powinien w cenie ofertowej ująć wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia oraz uwzględnić inne opłaty i podatki, a także ewentualne upusty i rabaty zastosowane przez wykonawcę oraz podatek VAT naliczony zgodnie zobowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca winien w cenie uwzględnić również wymogi:
- a) Ustawy z dnia 22 lipca 2016 r. o zmianie ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2016.1265 t.j.);
  - b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 września 2016 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę w 2017 roku (Dz.U.2016.1456 t.j.)
3. Kryterium wyboru oferty będzie całkowita miesięczna cena brutto usługi – 100% liczonej jak niżej:
- a) w przypadku podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą - cena brutto, to całkowity koszt jaki poniesie Zamawiający na podstawie wystawianych faktur, łącznie z należnym podatkiem VAT,
  - b) w przypadku osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej – cena brutto uwzględnia również należne po stronie Zamawiającego składki ZUS, które powinny być wyliczone zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
4. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

<b>Kryterium wyboru</b>	<b>Znaczenie</b>
Cena oferty brutto	100%

3. Za najkorzystniejszą spośród ofert nie odrzuconych zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą ilość punktów.

4. Ilość punktów przyznanych ofertom zostanie obliczona zgodnie z następującym wzorem:

$$LP = ( Cn : Cb ) \times P \times W$$

- LP – liczba punktów,
- Cn – cena najniższej oferty,
- Cb – cena badanej oferty,
- P – jednolita skala punktowa (100)
- W – waga procentowa kryterium ceny.

#### **V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Od dnia 01.01.2017 r. do dnia 31.12.2017 r.

#### **VI. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ**

1. Parafowany projekt umowy – zgodnie ze wzorem zał. nr 1,
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru (np. KRS lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP), - w przypadku podlegania wpisowi.